

KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
ESÉLYTEREMTÉSI BIZOTTSÁG

Ikt.szám: 4796-28/2015.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
az Esélyteremtési Bizottság
2015. november 4-én megtartott
rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal I. emelet 13. sz. helyiségében

Az ülés időtartama: 8.00 órától 8.20 óráig

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Engert Jakabné: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a bizottság 6 fővel határozatképes. Az ülést 8.00 órakor megnyitja.

Megkérdezi a bizottság tagjait, ki ért egyet a kiküldött napirenddel?

Szavaztatás után megállapítja, hogy a bizottság **6 igen, 0 nem, és 0 tartózkodás** mellett az ülés napirendjére az alábbi határozatot hozta:

243/2015. (XI.4.) EtB. sz. határozat

Az ülés napirendje

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Esélyteremtési Bizottság az ülés napirendjére az alábbi határozatot hozta:

- 1. A szociális alapon történő bérbeadás feltételei és a szociális rászorultság mértéke részletes vizsgálati szempontrendszerének, valamint a lakásigénylési névjegyzékbe vételi kérelemre vonatkozó adatlapok tartalmának jóváhagyása**
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

Értesítendő:

- Bizottság tagjai
- Irattár

1. NAPIREND

A szociális alapon történő bérbeadás feltételei és a szociális rászorultság mértéke részletes vizsgálati szempontrendszerének, valamint a lakásigénylési névjegyzékbe vételi kérelemre vonatkozó adatlapok tartalmának jóváhagyása

Engert Jakabné: Röviden ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Elmondja, hogy a közgyűlés jóváhagyta a rendeletet, a KIK-FOR Kft-hez átkerül a feladat. A Lakás Munkacsoport egy szakmailag is alátámasztott, a lehető leghumánusabban végig gondolt szempontrendszert állított össze, ami most bekerült a bizottság elé. Úgy gondolja, hogy mindaz, ami a munkacsoport ülésén felmerült, akár a szankciókra, vagy a különböző nyilatkozattételre vonatkozóan, vagy ami kérdésként felmerült, minden benne van az anyagban.

Megkérdezi a bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele, módosító javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?

Molnár Pál: Mint a Lakás Munkacsoport vezetője, megköszöni a munkacsoport tagjainak, illetve irodavezető úrnak és munkatársainak a munkáját. Igyekeztek mindenféle szempontot figyelembe venni, és szociálisan kellően érzékeny szempontrendszert kialakítani. Nyilván az idő fogja megmutatni, hogy miben kell módosítani, mi az, amiben majd változtatni kell. Egy módosító javaslatot tesz az 1. melléklet 1) pontjának utolsó mondatához, amelybe kerüljön bele a „legalább városi szintű” kifejezés az alábbiak szerint:

- arra a gyermekekre, aki „**legalább városi szintű**” sport, tanulmányi vagy kulturális versenyen részt vett, további: 5 pont

Dr. Temesvári Péter: Nem jelent problémát, ha a módosítás bekerül, mert a rendeletben ez nincs szövegszerűen megfogalmazva.

Pásztai András: A tanulmányi versenyekkel és sportversenyekkel kapcsolatban elmondja, ha valaki elindul egy mezei futóversenyen, ami egy alkalmas, megkaphatja az 5 pontot. Ezt a dolgot átgondolná. Aki pl. a Zrínyi matematika versenyen megyei első lesz, az is 5 pontot fog kapni. Az egyik mögött van nagy felkészülés, tanulás, a másiknál pedig, ha látják, így is meg lehet szerezni a pontot, elküldik futni a gyerekeket. 1-5-ig írná ide a pontokat, és a bizottság megnézné, hogy mi az a tanulmányi verseny, amit hoz.

Dr. Balázs Erika: A szempontrendszerben kellene meghatározni a súlyszámokat.

Dr. Temesvári Péter: A KIK-FOR Kft. ügyintézőjének nem lehet mérlegelési jogköre. Ez a bizottság jogköre. Ha a bizottság megfogalmazza azt, hogy az ügyintéző mit értékeljen 1 pontnak, milyen szintű versenyt értékeljen 2 pontnak, akkor már nem lesz mérlegelési jogkör. Ha ezt a bizottság most lerögzíti, ezt majd tudja alkalmazni az ügyintéző. Van rá lehetőség.

Pásztai András: Ebben a pontrendszerben 1 gyerek 10 pont 5 gyerek 50 pont, itt azoknak lesz nagyobb pontszámuk, akiknél 8 gyerek van a családban.

Dr. Balázs Erika: Nem, a 8 gyerekre is 50 pontot kap, mert úgy van az anyagban, hogy 5 vagy több gyermek esetén.

Pásztai András: Ez az arányszám, hogy 1-50-ig nem borítja-e meg kicsit az 5 családosoknak a nagyobb esélyeit? Úgy emlékszik a lakásszerkezetre, hogy van kb. 20 % egy szobás, 56-58 % két szobás, 15 % körüli három szobás. Az lesz a pontozás vége, hogy a legtöbb 5 családosnak nagyon sok pontja lesz, a 2-3 gyerekes családok pedig sosem fogják utolérni, de az 5 családosnak nem tudják kiutalni az 1-2 szobás lakásokat! Ezen el kell gondolkodni, arányosítva, hogy ezzel mi a helyzet? Lehet, hogy itt a pontoknál azt kellene csinálni, hogy lenne 10, 15, 20, 25 pont, mert az 50 pont olyan lökés lesz, hogy biztosan ott lesznek a sor elején, de nekik meg nem tudnak lakást adni, mert olyan lakás meg nincs! Ilyen gondolkodásmód volt-e ez ügben?

Engert Jakabné: Megjegyzni, hogy a szempontrendszert befolyásolja még nagyon sok más is, nemcsak az, hogy hány gyereke van.

Pásztai András: Ez arányosság kérdése. Ha ez nem okoz eltolódást, akkor elfogadja.

Dr. Balázs Erika: Ez egy teljesen új rendszer. Valamilyen alapokkal el kell indítani, és a későbbiekben, amennyiben látják, hogy ez hogyan fog működni, ezeket a szempontokat bővíthetik, csökkenthetik, akár a súlyszámokat is, hogy alkalmazható legyen. Most még nem tudják azt megítélni, hogyan fogják tudni majd alkalmazni ezeket. Ezt a gyakorlat dönti majd el.

Pásztai András: Ha azt tapasztalja az ügyintéző, hogy eltolódás van, akkor ő majd tud jelezni, és tudnak majd erről tárgyalni?

Dr. Balázs Erika: Természetesen.

Pásztai András: Mikor? Hetek vagy hónapok múlva?

Dr. Weninger András: Amikor ez szükséges. A KIK-FOR Kft.-hez azok az ügyintézők kerültek át, akik itt dolgoztak, vitték ezt a területet. Itt maradtak még feladatok, a kollégák a kapcsolattartó feladatot is ellátják. A napi szintű kapcsolat meglesz. Fel fogják hívni a KIK-FOR Kft. ügyintézői a figyelmet arra, ha valamilyen anomália, rendellenesség, változási igény van. A hivatal szervezeti egysége ezt kezelni fogja. Amennyiben bármilyen probléma merül fel, előterjesztés formájában bekerül a bizottság elé.

Dr. Mayer Endre: Nagyon fontos szempont, hogyan tudják kontrollálni a működést. Pont ezért volt az, hogy a Lakás Munkacsoport is azt javasolta, hogy amikor az éves tevékenységéről be fog számolni a KIK-FOR Kft, az a bizottság elé is jöjjön be. Nyilván egy hosszabb időtávot, egy évet érdemes átnézni, hogy lássák a folyamatok hogyan zajlottak. Direkt azért, hogy ha olyan egyenlőtlenségek alakulnak ki, vagy olyan élethelyzetek, amelyek azonnali lakáshoz jutást igényelnek azért, hogy nagyobb tragédia vagy hátrányosabb körülmények ne fokozódjanak, van egy olyan lehetőség, hogy ha ezt észleli a KIK-FOR Kft. ügyintézője, a bizottság egyéni döntéssel felmentést adhat a szempontrendszer alkalmazása alól. Ezért került be, hogy a méltányosságot minél szélesebb körben tudják alkalmazni. A méltányossági feltételeket a rendelet tartalmazza. Ezt is széles körben tekintették át a Lakás Munkacsoporttal. Tehát még egy plusz lépés is van, ahol tudnak segíteni, és adott esetben, ha olyan helyzetek adódnak, amit maga a zárt rendszer nem tud kezelni, méltányossági alapon bele tudnak lépni. De az a legjobb, ha

nem egy-két hónap múlva, hanem egy évet áttekintve hozzák vissza az anyagot, amikor már látják a folyamatokat. A méltányossági kérdésekben a bizottság fog dönteni.

Engert Jakabné: Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem hangzott el.

Megkérdezi a bizottság tagjait, hogy ki ért egyet az alábbi módosító javaslattal:

Az 1. sz. melléklet 1) pontjának utolsó mondata az alábbiak szerint módosul:

- arra a gyermekekre, aki „**legalább városi szintű**” sport, tanulmányi vagy kulturális versenyen részt vett, további: 5 pont

Szavaztatás után megállapítja, hogy a bizottság **6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** mellett a módosító javaslatot elfogadta.

Engert Jakabné: Megkérdezi a bizottság tagjait, hogy ki ért egyet az alábbi határozattervezettel:

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Esélyteremtési Bizottság megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester fenti tárgyban készült 31.826-1/2015. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. A bizottság úgy dönt, hogy a határozat 1-2. számú melléklete szerinti tartalommal a szociális rászorultság mértékének részletes vizsgálati szempontrendszerét és a 3-4. számú melléklete szerinti tartalommal a lakásigénylési névjegyzékbe vételi kérelemre vonatkozó adatlapokat jóváhagyja.
2. A bizottság felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a bérbeadói jogokat gyakorló KIK-FOR Kft. részére az elfogadott szempontrendszert és az adatlapokat küldje meg.

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
Határidő: értelemszerűen

Szavaztatás után megállapítja, hogy a bizottság **6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozta:

244/2015. (XI.4.) EtB. sz. határozat

A szociális alapon történő bérbeadás feltételei és a szociális rászorultság mértéke részletes vizsgálati szempontrendszerének, valamint a lakásigénylési névjegyzékbe vételi kérelemre vonatkozó adatlapok tartalmának jóváhagyása

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Esélyteremtési Bizottság megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester fenti tárgyban készült 31.826-1/2015. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. A bizottság úgy dönt, hogy a határozat 1-2. számú melléklete szerinti tartalommal a szociális rászorultság mértékének részletes vizsgálati szempontrendszerét és a 3-4. számú melléklete szerinti tartalommal a lakásigénylési névjegyzékbe vételi kérelemre vonatkozó adatlapokat jóváhagyja.

2. A bizottság felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a bérbeadói jogokat gyakorló KIK-FOR Kft. részére az elfogadott szempontrendszert és az adatlapokat küldje meg.

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

Határidő: értelemszerűen

Értesítendő:

- Bizottság tagjai
- Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
- Dr. Temesvári Péter, a Jogi Osztály csoportvezetője
- Irattár

(A határozat 1-4. sz. mellékletei a jegyzőkönyv elmaradhatatlan részét képezik.)

Engert Jakabné: Megállapítja, hogy a bizottság a munkáját befejezte, megköszöni a részvételt, és az ülést 8.20 órakor bezárja.

K.m.f.


Engert Jakabné
elnök




Pászti András
alelnök

